

PV du Conseil Municipal du 27 mars 2026

20h en salle du Conseil à MAISSE

Présents (20/23) : Mesdames et Messieurs, LENGLET Jean-Marc, PIERROTTET Christine, CHAILLOU Patrick, CHANCLUD Aline, PONAMAN Rudy, QUEVA Jean-Michel, NOZACMEUR Xavier, ANNE Brigitte, LE SOURD William, JINGEOT Nathalie, LEGRAND Pascal, RODRIGUES Nadia, RILOS Adeline, SOIGNON Grégory, DAMIDE Cécile, CLOET Camille, COLLET Maxime, DUPERCHE Claude, COURTIAL Franck, SIMON Isabelle.

Absents (3/23) :

- COURBON Aurélie, pouvoir à Christine PIERROTTET,
- JINGEOT Gilles, pouvoir à Nathalie JINGEOT,
- MARTIN Léa, pouvoir à Jean-Marc LENGLET.

Le président de la séance est Jean-Marc LENGLET, Maire.

Le quorum est atteint.

Les secrétaires de séance sont :

- Madame Cécile DAMIDE
- Monsieur Rudy PONAMAN

ORDRE DU JOUR

- ✓ Fixation du nombre de membres du conseil d'administration du CCAS issus du conseil municipal ;
- ✓ Élection des représentants du conseil municipal au conseil d'administration du CCAS ;
- ✓ Création et composition des commissions municipales ;
- ✓ Désignation des membres des commissions ;
- ✓ Retrait de la délibération 2025/50 arrêtant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;
- ✓ Désignation des délégués au sein des syndicats intercommunaux et organismes extérieurs ;
- ✓ Extension du périmètre du SMOYS : adhésion de la commune d'Abbeville-la-Rivière ;

Procès-verbal des échanges

Jean-Marc LENGLET : Il est 20h, le quorum est atteint. Les pouvoirs sont enregistrés. La séance est enregistrée pour le procès-verbal.

Le précédent PV ne sera pas soumis ce soir compte tenu des délais.

- ✓ **Fixation du nombre de membres du conseil d'administration du CCAS issus du conseil municipal ;**

Jean-Marc LENGLET : Pour le CCAS, je propose de voter à main levée plutôt qu'au scrutin secret pour gagner du temps. Je note que tout le conseil est d'accord avec cette proposition.

Je propose un conseil d'administration du CCAS composé de 16 membres :

- 8 élus du conseil municipal
- 8 membres extérieurs

Vote : Adopté à l'unanimité.

- ✓ **Élection des représentants du conseil municipal au conseil d'administration du CCAS ;**

Jean-Marc LENGLET : Je vous propose la liste des membres ci-après :

VICE-PRESIDENT	MEMBRES ISSUS DU CONSEIL MUNICIPAL		MEMBRES EXTERIEURS	
COURBON Aurélie	PIERROTTET Christine	RODRIGUES Nadia	DAS NEVES CARDOSO Emilie	TARTIVEL Françoise
	CHANCLUD Aline	MARTIN Léa	Lolita D'HAENENS	BIGEARD Annick
	JINGEOT Nathalie	RILOS Adeline	FOURNIER Charlene	FUMOUX Lionel
	DAMIDE Cécile		Marceline DALIA	DESHAYES Evelyne

Vote : Adopté à la majorité : 2 ABSTENTIONS : Claude DUPERCHE et Isabelle SIMON, 1 CONTRE : Franck COURTIAL.

- ✓ **Création et composition des commissions municipales ;**

Jean-Marc LENGLET : Les commissions sont ouvertes à tous. Des ajouts sont possibles avant vote.

Je vous propose de créer les commissions suivantes :

- Commission des finances
- Commission de l'urbanisme et aménagements fonciers, appels d'offres, grands projets, développement économique
- Commission communication (Courrier de Maise, site internet et réseaux sociaux)
- Commission des affaires scolaires et péri-scolaires, conseil municipal des jeunes
- Commission travaux, voirie, sécurité publique et routière, environnement et bâtiments communaux
- Commission événementielle, actions culturelles, action jeunesse
- Commission vie associative et sportive
- Commission patrimoine et patrimoine bâti
- Commission commémoration et conseil de l'expérience

Jean-Marc LENGLET : Je vous propose de fixer la composition des commissions comme suit :

- Commission des finances : tous les membres du Conseil municipal
- Commission urbanisme et aménagements fonciers, appels d'offres, grands projets, développement économique : 8 membres issus du Conseil municipal
- Commission communication : 7 membres issus du Conseil municipal
- Commission affaires scolaires et péri-scolaires, conseil municipal des jeunes :
 - 8 membres issus du Conseil municipal
 - 1 membre extérieur
- Commission travaux, voirie, sécurité publique et routière, environnement et bâtiments communaux :
 - 9 membres issus du Conseil municipal
 - 2 membres extérieurs
- Commission événementielle, actions culturelles, action jeunesse :
 - 11 membres issus du Conseil municipal
 - 3 membres extérieurs
- Commission vie associative et sportive : 8 membres issus du Conseil municipal
- Commission patrimoine et patrimoine bâti :
 - 5 membres issus du Conseil municipal
 - 2 membres extérieurs
- Commission commémoration et conseil de l'expérience :
 - 5 membres issus du Conseil municipal
 - 3 membres extérieurs

Vote : Adopté à l'unanimité.

✓ **Désignation des membres des commissions ;**

Jean-Marc LENGLET : Encore une fois, pour gagner du temps, je propose de voter à main levée plutôt qu'au scrutin secret pour gagner du temps. Je note que tout le conseil est d'accord avec cette proposition.

Après échange, la liste des membres ci-après est arrêtée :

Commission des finances (23 membres)

Tous les membres du Conseil municipal

Commission urbanisme et aménagements fonciers, appels d'offres, grands projets, développement économique (8 membres)

- ✓ PIERROTTET Christine, vice-présidente,
- ✓ NOZACMEUR Xavier,
- ✓ CHAILLOU Patrick,
- ✓ SOIGNON Grégory,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ CLOET Camille,
- ✓ JINGEOT Nathalie,
- ✓ SIMON Isabelle.

Commission communication (7 membres)

- ✓ CLOET Camille, vice-présidente,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ PONAMAN Rudy,
- ✓ ANNE Brigitte,
- ✓ PIERROTTET Christine,

- ✓ RILOS Adeline,
- ✓ JINGEOT Nathalie.

Commission affaires scolaires et péri-scolaires, conseil municipal des jeunes

Membres du Conseil municipal (8) :

- ✓ CHANCLUD Aline, vice-présidente,
- ✓ COURBON Aurélie,
- ✓ RODRIGUES Nadia,
- ✓ PIERROTTET Christine,
- ✓ DAMIDE Cécile,
- ✓ RILOS Adeline,
- ✓ PONAMAN Rudy,
- ✓ SIMON Isabelle.

Membre extérieur (1) :

- ✓ DAS NEVES CARDOSO Emilie

Commission travaux, voirie, sécurité publique et routière, environnement et bâtiments communaux

Membres du Conseil municipal (9) :

- ✓ CHAILLOU Patrick, vice-président,
- ✓ SOIGNON Grégory,
- ✓ LE SOURD William,
- ✓ LEGRAND Pascal,
- ✓ JINGEOT Gilles,
- ✓ QUEVA Jean-Michel,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ NOZACMEUR Xavier,
- ✓ COURTIAL Franck.

Membres extérieurs (2) :

- ✓ FUMOUX Lionel
- ✓ BOURET Yoann

Commission événementielle, actions culturelles, action jeunesse

Membres du Conseil municipal (11) :

- ✓ PIERROTTET Christine, vice-présidente,
- ✓ CHANCLUD Aline,
- ✓ JINGEOT Gilles,
- ✓ MARTIN Léa,
- ✓ PONAMAN Rudy,
- ✓ COURBON Aurélie,
- ✓ DAMIDE Cécile,
- ✓ RILOS Adeline,
- ✓ CLOET Camille,
- ✓ NOZACMEUR Xavier,
- ✓ COURTIAL Franck.

Membres extérieurs (3) :

- ✓ FUMOUX Lionel

- ✓ FUMOUX Martine
- ✓ DAS NEVES CARDOSO Emilie

Commission vie associative et sportive (8 membres)

- ✓ PONAMAN Rudy, vice-président,
- ✓ MARTIN Léa,
- ✓ PIERROTTET Christine,
- ✓ LEGRAND Pascal,
- ✓ RILOS Adeline,
- ✓ CHANCLUD Aline,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ DUPERCHE Claude.

Commission patrimoine et patrimoine bâti

Membres du Conseil municipal (5) :

- ✓ ANNE Brigitte, vice-présidente,
- ✓ JINGEOT Nathalie,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ CLOET Camille,
- ✓ PONAMAN Rudy.

Membres extérieurs (2) :

- ✓ FUMOUX Martine,
- ✓ PIGNAT Patrick

Commission commémoration et conseil de l'expérience

Membres du Conseil municipal (5) :

- ✓ QUEVA Jean-Michel, vice-président,
- ✓ CHAILLOU Patrick,
- ✓ PONAMAN Rudy,
- ✓ COLLET Maxime,
- ✓ JINGEOT Gilles.

Membres extérieurs (3) :

- ✓ FUMOUX Lionel,
- ✓ FUMOUX Martine,
- ✓ LELOUP Mathieu.

Vote : Adopté à l'unanimité.

- ✓ **Retrait de la délibération 2025/50 arrêtant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;**

Jean-Marc LENGLET : Je dois vous informer que la préfecture a relevé plusieurs irrégularités dans le projet de PLU que nous avons arrêté en décembre 2025 :

- incompatibilités réglementaires
- objectifs de densification insuffisamment justifiés
- incohérences entre zonage et règlement
- insuffisances environnementales
- non-conformité avec la charte du PNR

Nous devons retirer la délibération pour retravailler le dossier, faute de quoi il serait refusé.

Vote : Adopté à l'unanimité.

✓ **Désignation des délégués au sein des syndicats intercommunaux et organismes extérieurs ;**

Jean-Marc LENGLET : Pour les syndicats et organismes extérieurs, je vous propose les délégués suivants.

DGS : le nombre de titulaire et de suppléant est déterminé par les statuts de chaque organisme. Ce n'est pas la commune qui décide.

SIRTOM (Syndicat intercommunal de ramassage et de traitement des ordures ménagères)

- Titulaire : Claude DUPERCHE
- Suppléants : Xavier NOZACMEUR, Rudy PONAMAN

SIREDOM (Syndicat pour l'Innovation, le Recyclage et l'Énergie par les Déchets et Ordures Ménagères)

- Titulaire : Claude DUPERCHE
- Suppléants : Xavier NOZACMEUR, Rudy PONAMAN

SIARCE (Syndicat Intercommunal d'Aménagement, de Rivières et du Cycle de l'Eau)

- Titulaire : Patrick CHAILLOU
- Suppléants : William LE SOURD, Rudy PONAMAN

Parc naturel régional du Gâtinais français

- Titulaires : Rudy PONAMAN, Xavier NOZACMEUR
- Suppléants : Christine PIERROTTET, William LE SOURD

SMOYS (Syndicat mixte Orge-Yvette-Seine)

- Titulaire : Patrick CHAILLOU
- Suppléant : Rudy PONAMAN

Comité de jumelage avec Morsbach

- Titulaires : Nathalie JINGEOT, Léa MARTIN
- Suppléants : Camille CLOET, William LE SOURD

SIVUEMPP (Syndicat intercommunal à vocation unique école maternelle "Pomme de Pin")

- Titulaires : Patrick CHAILLOU, Aline CHANCLUD
- Suppléants : Christine PIERROTTET, Aurélie COURBON

Conservatoire du Gâtinais – Pôle culturel Sud-Francilien

- Titulaires : Rudy PONAMAN, Aurélie COURBON
- Suppléant : Claude DUPERCHE

Office de tourisme

- Titulaire : Camille CLOET
- Suppléant : Aurélie COURBON

Vote : Adopté à l'unanimité.

- ✓ **Extension du périmètre du SMOYS : adhésion de la commune d'Abbeville-la-Rivière ;**

Jean-Marc LENGLET : Nous revenons sur le SMOYS. Il nous est demandé de nous prononcer sur l'extension de son périmètre, suite à la demande d'adhésion de la commune d'Abbeville-la-Rivière.

Le comité syndical du SMOYS a déjà approuvé cette adhésion, qui concerne la compétence relative aux bornes de recharge pour véhicules électriques (IRVE).

Conformément aux dispositions des articles Code général des collectivités territoriales L.5211-5, L.5211-18 et L.5211-20, chaque commune membre doit se prononcer sur cette modification du périmètre.

Je précise que :

- À défaut de délibération dans le délai imparti, l'avis de la commune est réputé favorable ;
- L'adoption de cette extension repose sur une majorité qualifiée, reposant sur un double critère : le nombre de communes et leur population.

Jean-Marc LENGLET : La décision attendue ce soir est donc simple : approuver ou refuser l'extension du périmètre du SMOYS. Y a-t-il des questions ?

Vote : Adopté à l'unanimité.

- ✓ **Informations du Maire.**

Jean-Marc LENGLET : Quelques points que je souhaite partager avec vous ce soir :

- Lancement d'une étude sur l'éclairage public pour optimiser les économies
- Entretien du stade et abattage de 70 cyprès pour sécurisation et élargissement
- Résolution du problème de collecte des déchets avec création d'une aire de retournement Rue du Moulin Neuf
- Travaux de voirie en cours (rue de Mespuits, rue de Courty, rue de Rivière)
- Création d'un cheminement sécurisé PMR entre l'école et le gymnase passant par la Rue de Mespuits
- Réparations importantes sur certaines voies fortement dégradées

Monsieur le Maire présente également toutes les dépenses engagées depuis le 01/01/2026.

La séance est levée à 20h42.

Signatures :

Jean-Marc LENGLET
Maire de MAISSE



Cécile DAMIDE
Secrétaire de séance



Rudy PONAMAN
Secrétaire de séance

